

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**  
Nr.15 din 03.05.2017

Ca urmare a Cererii adresate de <sup>1)</sup> SC AV ROMDIV IMPEX SRL  
prin Gheorma Vasile

domiciliul <sup>2)</sup> \_\_\_\_\_ municipiul \_\_\_\_\_  
cu \_\_\_\_\_ în județul GORJ orașul Tg-Jiu  
sediul \_\_\_\_\_ comuna \_\_\_\_\_  
satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, strada Aleea Garofitei, nr. \_\_\_\_\_,  
bl. 3, sc. 2, et. 2, ap. 29, telefon/fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
înregistrată la **4661 din 03.05.2017**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ**  
executarea lucrărilor de construire pentru:

<sup>(3)</sup> **CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCTIE MOBILIER MODULAR**  
pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul Gorj

municipiul \_\_\_\_\_  
orașul TISMANA satul COSTENI  
comuna \_\_\_\_\_  
cod poștal \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_

Cartea funciară <sup>4)</sup> 37744  
Fișa bunului imobil TARIA nr 2 PARCELA 541, 540, 5392  
sau nr. cadastral 37744



lucrări în valoare <sup>5)</sup> de **419.939 LEI**

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. <sup>6)</sup> 56 din 2016 a fost elaborată de SC CONCEPT PLAN ARHITECTURA SRL \_\_\_\_\_ cu sediul în județul GORJ \_\_\_\_\_ municipiul/orașul/comuna BALESTI sectorul/satul CEAURU str. \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, respectiv de Nicolae Romulus Bobei - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr.4635 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale BUCURESTI a Ordinului Arhitecților din România.

CONFORM  
CU ORIGINALUL



CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare –, împreună cu toate avizele și acordurile obținute (CERTIFICAT DE URBANISM NR.93/2016, AVIZ CEZ DISTRIBUTIE, AVIZ APM, AVIZ „NATURA 2000”, AVIZ PSI, AVIZ ALIMENTARE CU APA SI SALUBRIZARE), precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7. alin. (15) – (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului GORJ, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului GORJ, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier – în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la locul stabilit de primărie materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **30 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

CONFORM  
CU ORIGINALUL



D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,  
Ing.Slivilescu Marian

SECRETAR,  
Jr.Ghinoiu Nicolae



ARHITECT ȘEF  
Ing. Moldoveanu Cristian-Eugen

Taxa de autorizare în valoare de 4.200 lei a fost achitată conform OP nr. 1 din 03.05.2017 \_\_\_\_\_ .  
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/ prin poștă la data de 03.05.2017 \_\_\_\_\_  
însoțită de 1 (un) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire/desființare**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

.....

.....

ARHITECT ȘEF,

.....

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de : \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_, din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă.

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.
- (6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării.

CONFORM  
CU ORIGINALUL

